



ORDENANZA N° 1.872/21

VISTO:

La Ley XVI N° 46, la solicitud del Presidente del Superior Tribunal de Justicia, Mario Luis Vivas realizada al Sr. Intendente Municipal, Héctor Ricardo Ingram y elevada al Honorable Concejo Deliberante mediante Nota N° 14/21 HCD, solicitando la asignación de un predio para ser destinado a la edificación de la sede del Juzgado de Paz de nuestra localidad, y el remanente de tierras en el Centro Cívico, Y

CONSIDERANDO

Que, la Ley XVI N° 46, establece que la administración de tierras fiscales es competencia del Honorable Concejo Deliberante.

Que, el Superior Tribunal de Justicia a través de su Presidente, el Sr. Mario Luis Vivas manifiesta el interés de contar con un terreno para construir una sede institucional del Juzgado de Paz en el predio del Centro Cívico.

Que, es necesario establecer los mecanismos de transferencia de dicho terreno.

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto precedentemente a fin de sancionar la presente normativa.

POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente

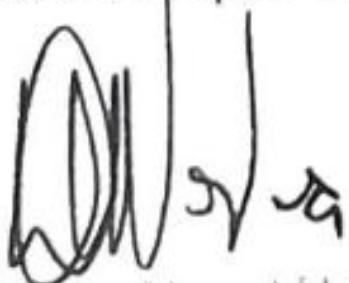
ORDENANZA

Artículo 1°: TRANSFIÉRASE en comodato por cincuenta (50) años al Superior Tribunal de Justicia, la parcela identificada provisoriamente como Lote j, en el Macizo 96, de acuerdo al plano que forma parte del **Anexo I** de la presente Ordenanza, para ser destinado a la edificación de la sede del Juzgado de Paz de la localidad de Trevelin

Artículo 2°: Las medidas de superficie y la nomenclatura catastral surgirán de la mensura correspondiente.

Artículo 3°: ESTABLÉCESE que la construcción del edificio deberá respetar los indicadores urbanos establecidos en la Ordenanza N° 1537/17 (Plan de Desarrollo Territorial).

Artículo 4°: IMPÓNGASE que la construcción deberá respetar el estilo utilizado en el Edificio Municipal y el Honorable Concejo Deliberante, según las indicaciones que imparta el Departamento Ejecutivo Municipal.


Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut


Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

Ordenanza N° 1.872/21. Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, en la I Sesión Extraordinaria del año 2021, el día 09 de febrero del año 2021. Registrada bajo Acta N° 01/21.

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVEJLIN
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2.021.....



Artículo 5º: ESTABLECÉSE un período de dieciocho (18) meses a partir de la promulgación de la presente Ordenanza para la construcción del edificio.

Artículo 6º: ESTABLÉCESE que el Superior Tribunal de Justicia deberá construir un cerco perimetral en el predio cedido en el término de seis (6) meses, contados a partir de la promulgación de la presente Ordenanza.

Artículo 7º: ESTABLÉCESE que el Superior Tribunal de Justicia deberá cumplir con lo estipulado en la Ordenanza Municipal N° 1.695/19 en el inmueble transferido.

Artículo 8º: EL incumplimiento de lo establecido en la presente Ordenanza, por parte del Superior Tribunal de Justicia, redundará en la caducidad de la transferencia.

Artículo 9º: FACÚLTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a celebrar el respectivo convenio de transferencia.

Artículo 10º: ELÉVESE al Departamento Ejecutivo Municipal para su ejecución.

Artículo 11º: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.

Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVEJLIN
CHUBUT



Sr. Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2.021.....

ANEXO I - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL



Nota N° 081/2020SL

Rawson, 22 de diciembre 2020.

Al
Sr. Intendente Municipal
Dn. Héctor INGRAM
Municipalidad de Trevelin
TREVELIN - CHUBUT

S _____ D _____
De Mi Mayor Consideración:

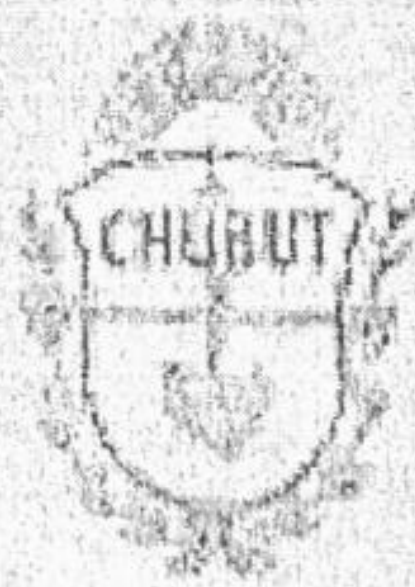
Tengo el agrado de dirigirme al Sr. Intendente de Trevelin, en mi carácter de Presidente del Superior Tribunal de Justicia de la Provincia del Chubut, a los fines de solicitarle formalmente tenga a bien considerar la asignación de un predio para donación en la zona urbana, con las mejores condiciones de accesibilidad posibles, para ser destinado a la edificación de la sede del Juzgado de Paz de esa localidad.

Como Ud. sabrá, el desarrollo de acciones que fortalezcan el acercamiento de la Justicia al ciudadano, resulta ser uno de nuestros objetivos estratégicos por lo que una respuesta favorable a este pedido, que desde ya descuento, constituirá un aporte valioso que, seguramente, también enriquecerá los vínculos interinstitucionales en beneficio de la comunidad de Trevelin y de su zona de influencia.

Sin otro particular, lo saluda cordial y distinguidamente.

Atte.

MUNICIPALIDAD DE TREVELIN			
NOTA N°:	1538	HORA:	
TIPO:			
	ENTRO		SALIO
DIA	23	DIA	
MES	12	MES	
AÑO	2020	AÑO	



El presente documento fue emitido el 22/12/2020 a las 16:02 por
VIVAS Mario Luis
Presidente

Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----




Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

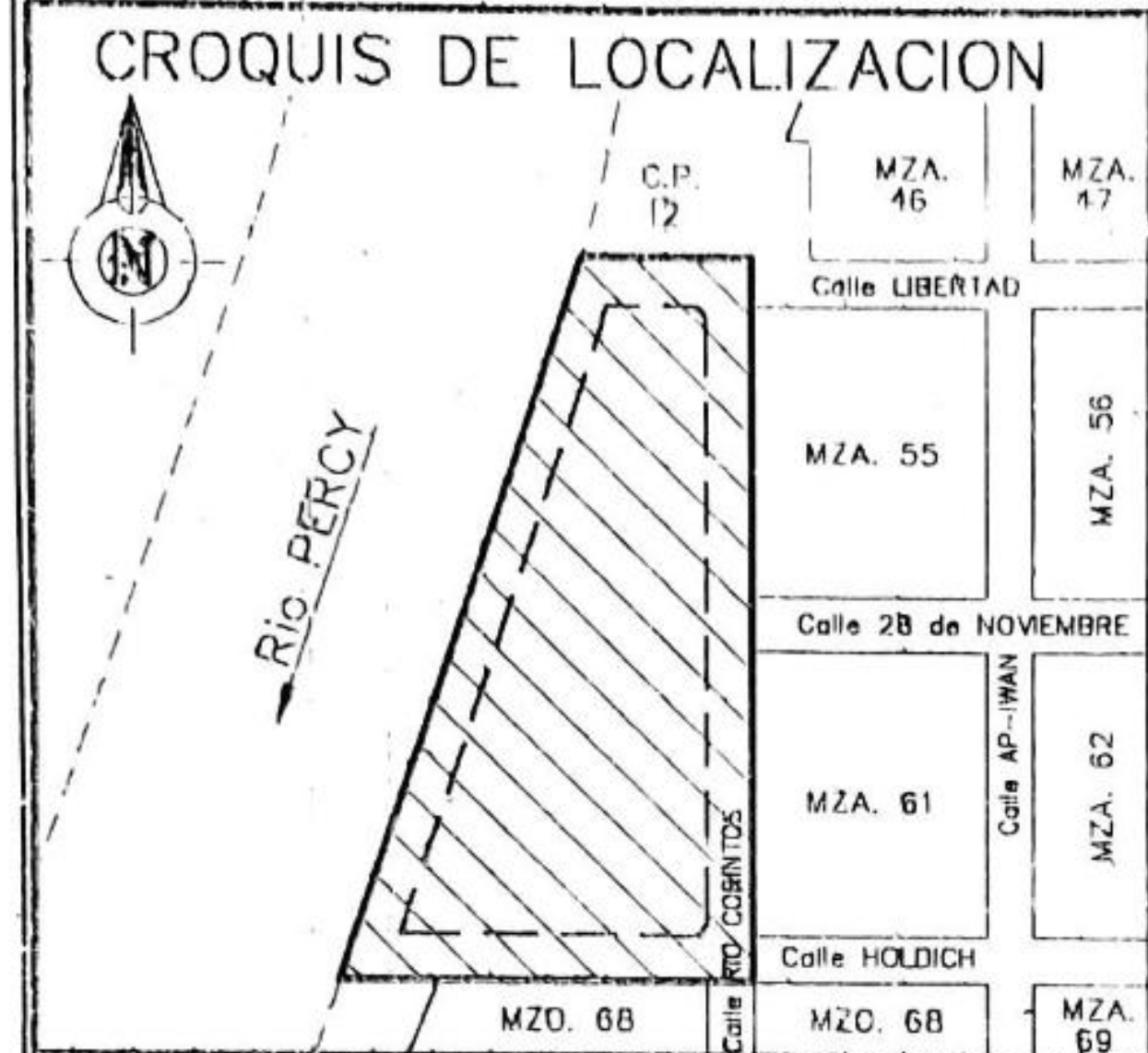
TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO I - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL

PROVINCIA DEL CHUBUT DEPARTAMENTO: FUTALEUFÚ-08 LUGAR: Ejido 38 (TREVELIN) , Circunscripción 1, Sector 1. INMUEBLE: Macizo 96, Ochavas y Calles. OBJETO: Mensura Particular con Deslinde y Fraccionamiento de Tierras Fiscales. PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE TREVELIN	Partida N° Macizo 96: 104.291 
--	--

DOMINIO:
Leyes Provinciales N°226, 3159 y 4000.


ANTECEDENTES:
Plano T°2 F°12 - Expte P.081-06
Decreto Provincial N°1168/94 - Convenio entre CORFO y MUNICIPALIDAD DE
TREVELIN 09/08/95 Registrado al T°2 F°161 Registro de Gobierno.



Carlos Manteiga
Intendente Municipal
TREVELIN

PROTOKOLO DE PLANOS

TOMO	FOLIO
237	59

PROVINCIA DEL CHUBUT DIRECCION GENERAL DE CATASTRO e INFORMACION TERRITORIAL - REGISTRADO - 31 JUL 2009  MSc. Lic. MARIANA STANOVANNI DIRECTORA GENERAL Dir. Gral. de Catastro e Informacion Territorial PROVINCIA DEL CHUBUT	
EXPEDIENTE P.989-06	PLANO N° 25242


FECHA DE MENSURA: Julio 2008

Mario Omar Roberts
Mario Omar ROBERTS
 Agrimensor
 Mat.Prof. N°139-Insc.Catastro N°273
 Brown N°742-Esquel

Doris Mariel Novoa
Doris Mariel Novoa
 Secretaria Legislativa HCD
 Trevelin - Chubut.

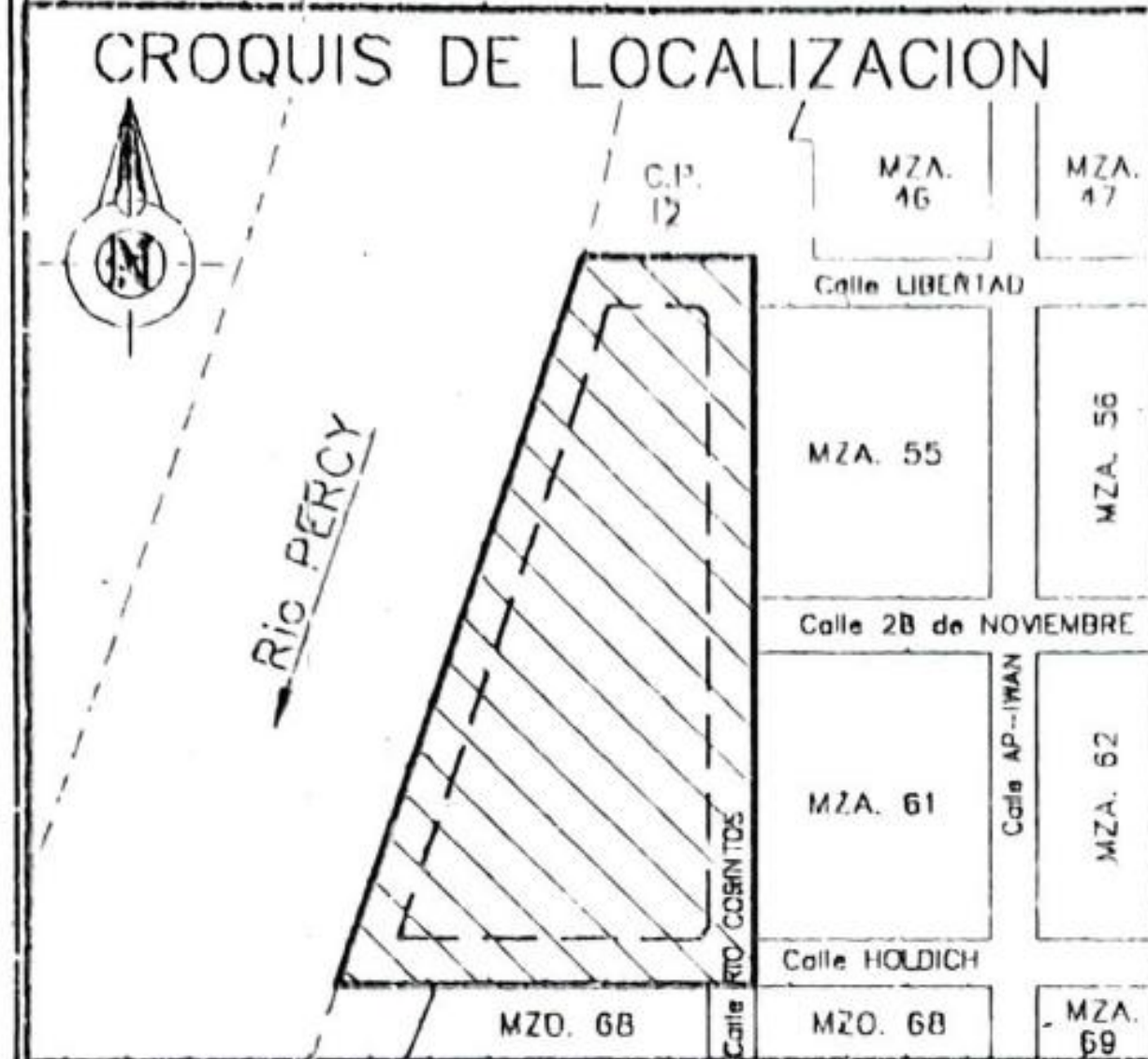
Valeria Lorena Tedesco
Valeria Lorena Tedesco
 Presidenta HCD
 Trevelin Chubut

ANEXO I- ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL

PROVINCIA DEL CHUBUT DEPARTAMENTO: FUTALEUFÚ-08 LUGAR: Ejido 38 (TREVELIN) , Circunscripción 1, Sector 1. INMUEBLE: Macizo 96, Ochavas y Calles. OBJETO: Mensura Particular con Deslinde y Fraccionamiento de Tierras Fiscales. PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE TREVELIN	Partida N° Macizo 96: 104.291 
--	--

DOMINIO:
Leyes Provinciales N°226, 3159 y 4000.

ANTECEDENTES:
Plano T'2 F'12 - Expte P.081-06
Decreto Provincial N°1168/94 - Convenio entre CORFO y MUNICIPALIDAD DE
TREVELIN 09/08/95 Registrado al T'2 F'161 Registro de Gobierno.



Carlos Manteiga
Carlos Manteiga
Intendente Municipal
TREVELIN

FECHA DE MENSURA: Julio 2008

PROTOCOLO DE PLANOS	TOMO	FOLIO
	237	59

Mario Omar Roberts
Mario Omar ROBERTS
Agrimensor
Mat.Prof. N°139-Insc.Catastro N°273
Brown N°742-Esquel-

PROVINCIA DEL CHUBUT
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
e INFORMACION TERRITORIAL
- REGISTRADO -
31 JUL 2009
Zuzana Anelli
M. LIZETA ZUZANA ANELLI
DIRECTORA GENERAL
Dir. Gral. de Catastro
e Información Territorial
PROVINCIA DEL CHUBUT

EXPEDIENTE	PLANO N°
P.989-06	25242

Doris Mariel Novoa
Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



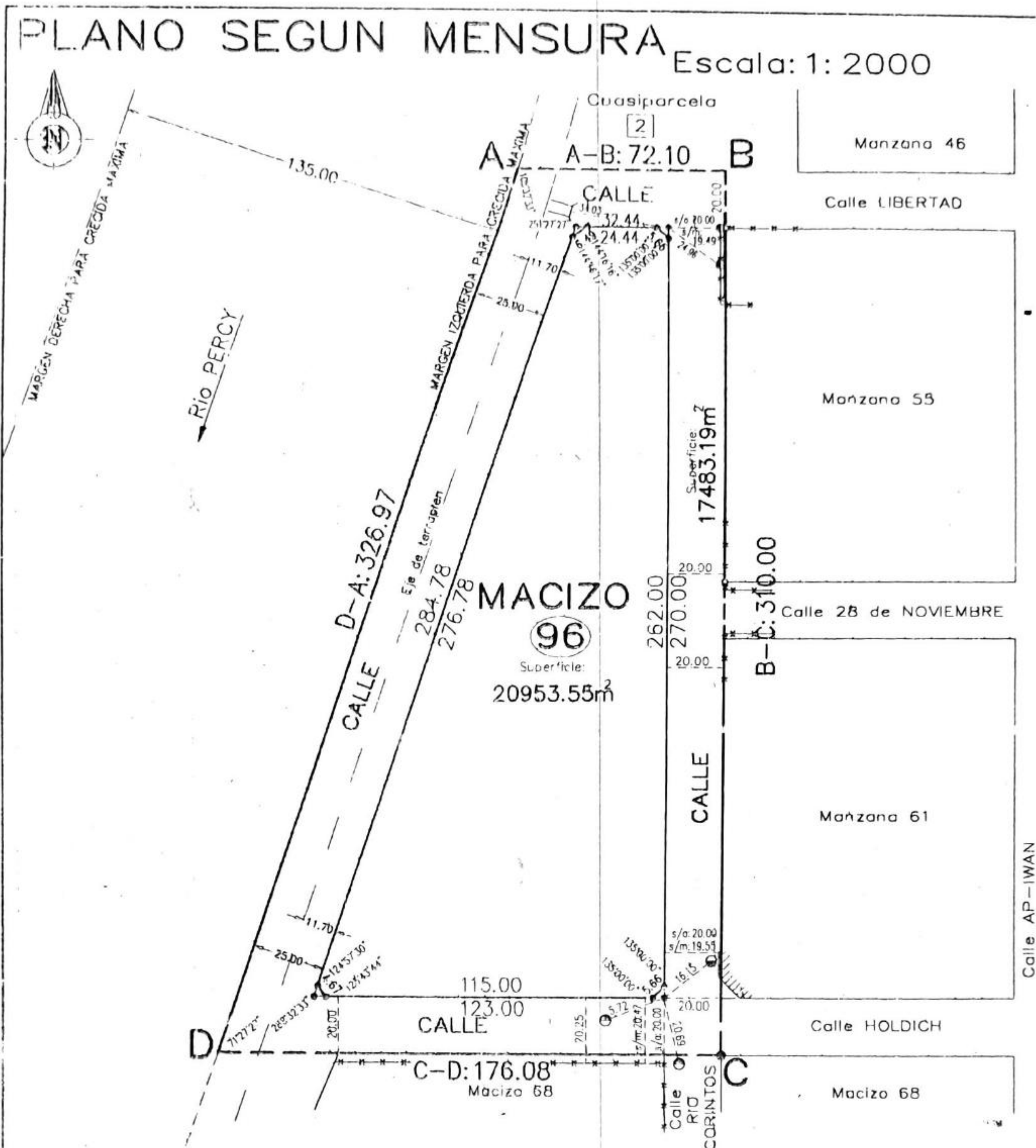
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

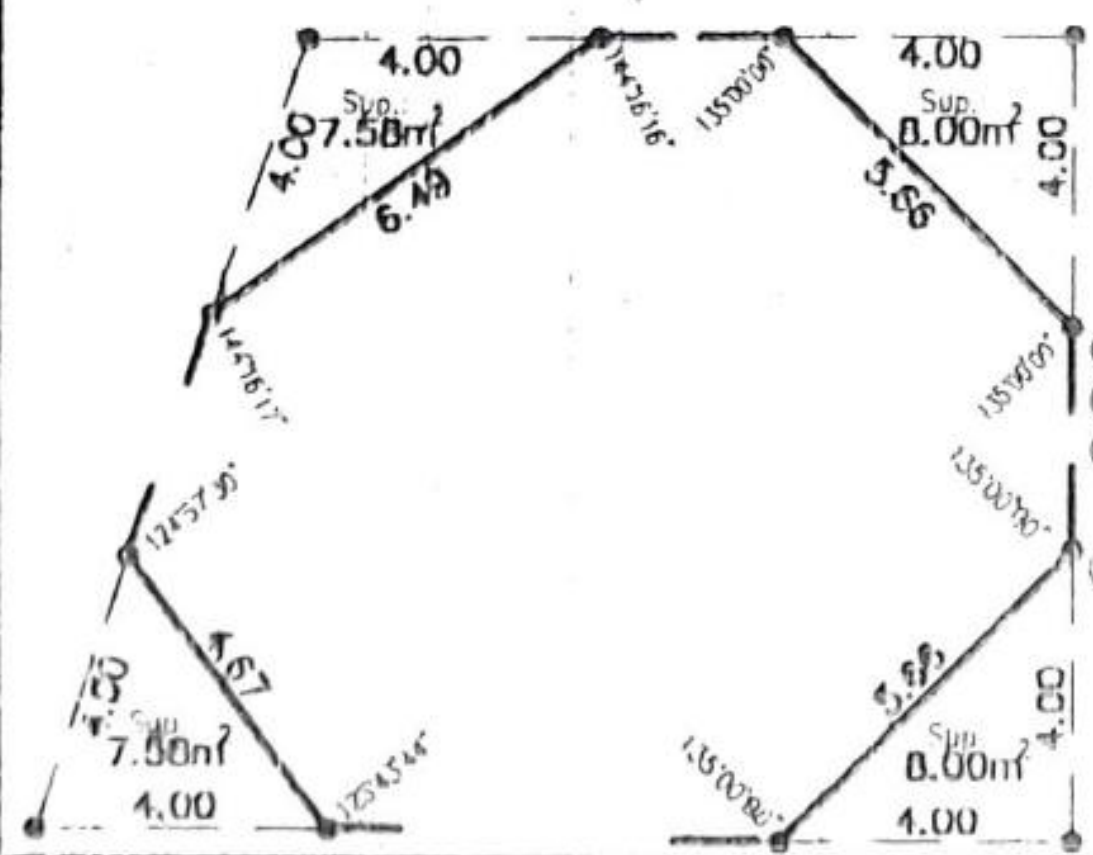
ANEXO I - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL



RESUMEN DE SUPERFICIES (en m²)

SEGUN MENSURA	
Macizo 96	20953.55
Calle	17483.19
Ochavas	31.16
TOTAL	38467.90

DETALLE DE OCHAVAS
Escala: 1: 200



REFERENCIAS:

- Mojón de hierro Ø1.2cm encontrado, origen Expte. P.081-06.
- Mojón de hierro Ø1.2cm colocado, en vertices de Mzo. y Mzo.
- ⊙ Mojón de hierro Ø1cm colocado.
- ⊕ Poste de madera red telefonica.
- ⊖ Poste de madera red electrica.
- ⊙ Poste del alambrado.
- Alambrado. -

NOTAS:

- ① Las medidas lineales están expresadas en metros.
- ② Los ángulos no indicados son rectos o de 270°.
- ③ La transferencia de dominio de la parcela que surjan de la presente mensura, queda supeditada al cumplimiento de lo establecido por la Ley 1425 y Disposición 13/96 DCEIT. -
- ④ El lado del polígono de Mensura entre los vértices D y A están delimitados por la línea de ribera del Río Percy, materializado por el Margen de máxima crecida, la cual tiene carácter provisional tanto sea definido conforme a lo establecido por la Ley 4148.

[Signature]
Dons Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

[Signature]
Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



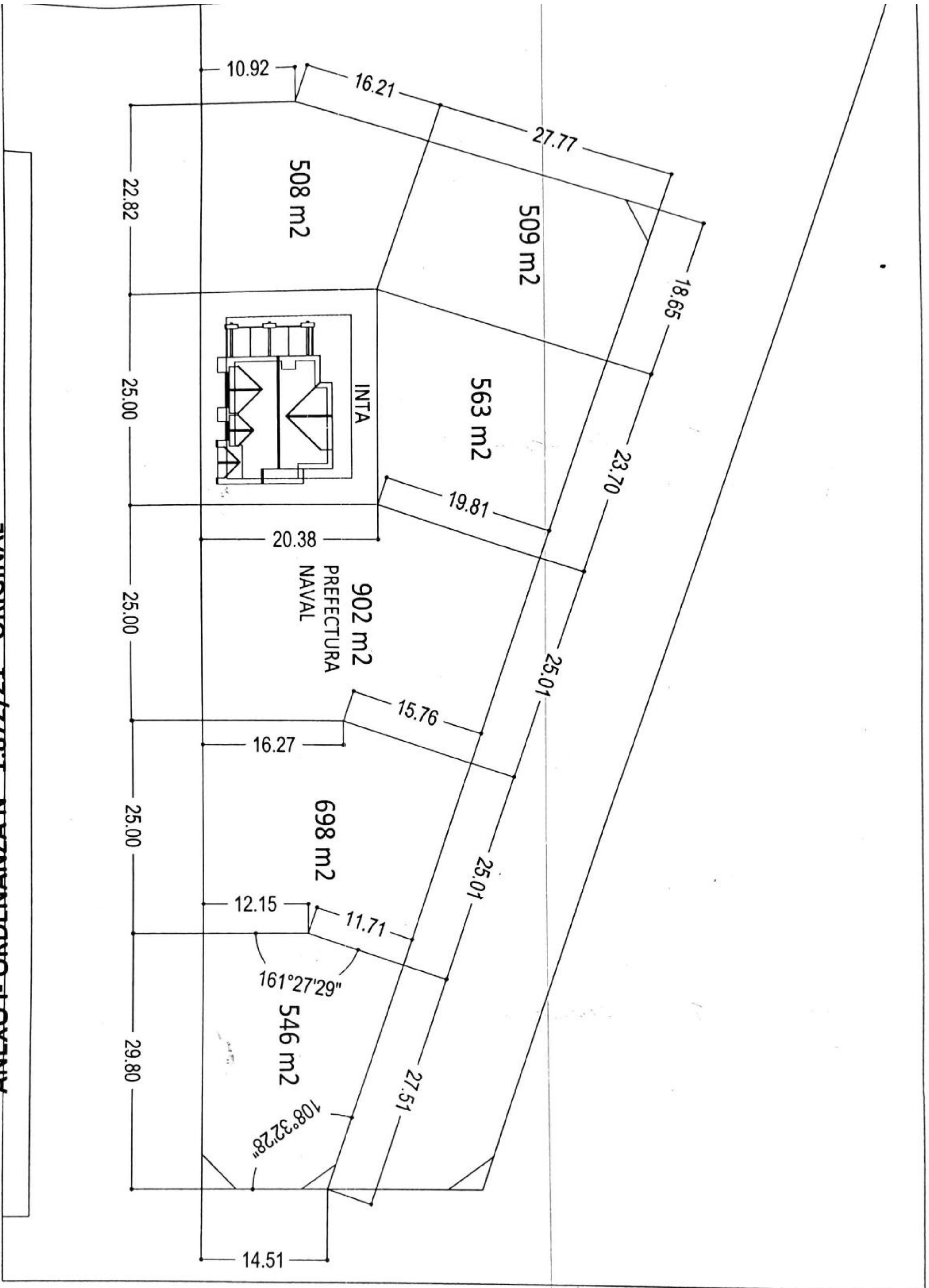
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL



Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----

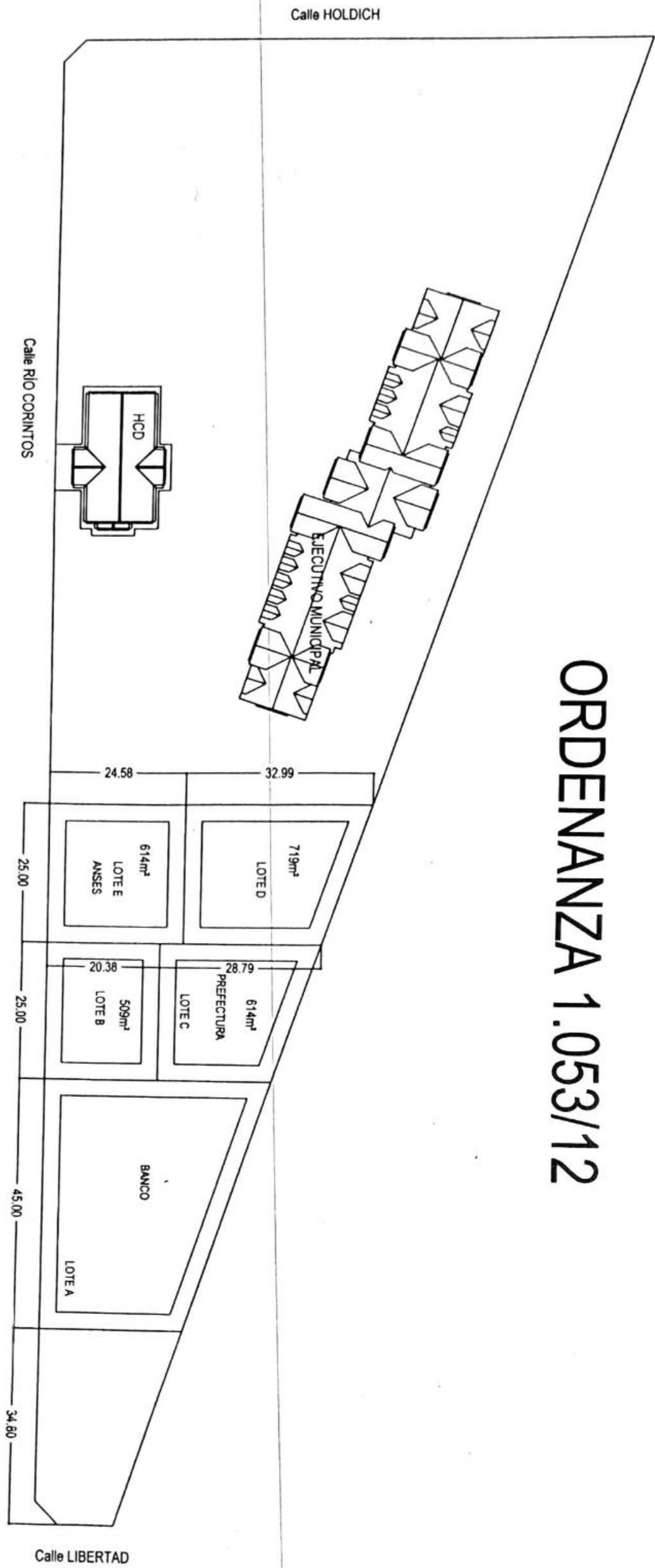


Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....



ORDENANZA 1.053/12


Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut


Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



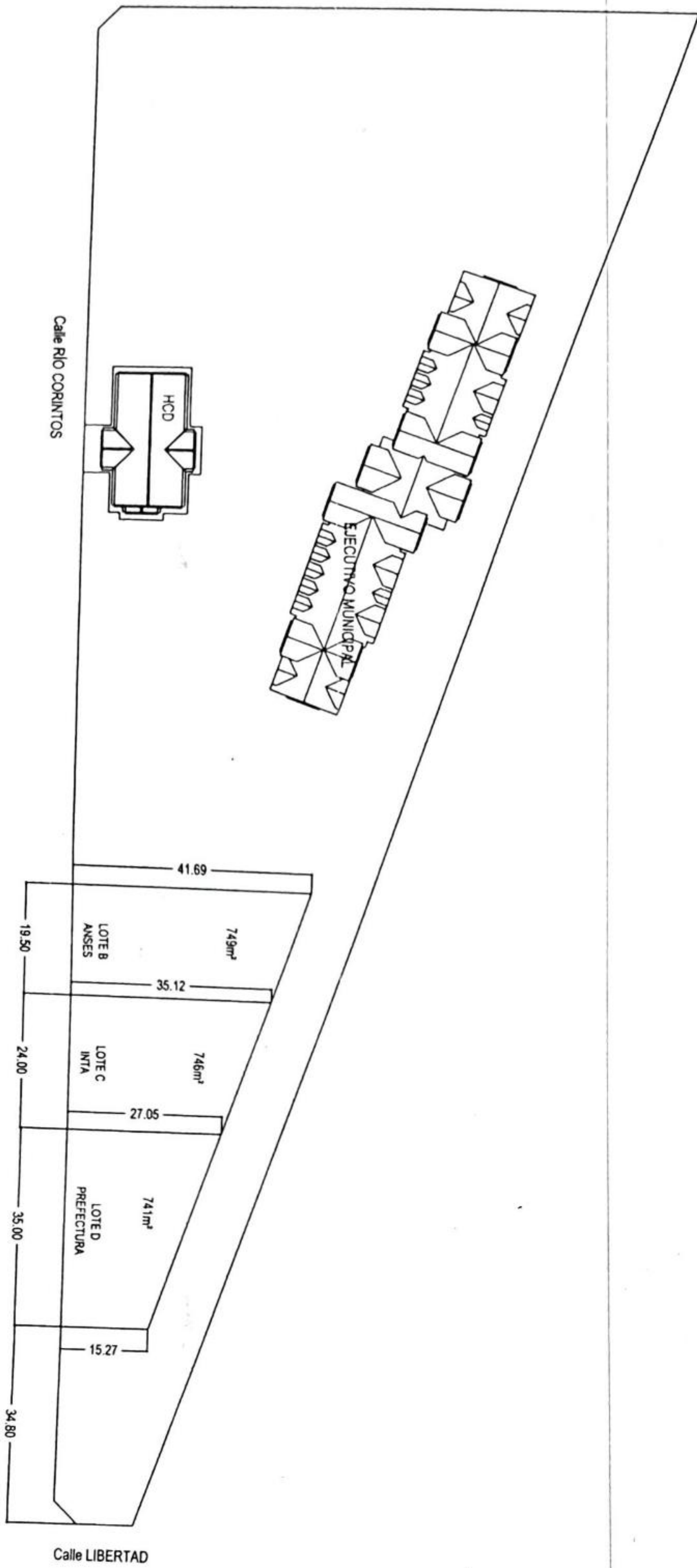
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO I - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL



Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

ORDENANZA 1.341/15

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



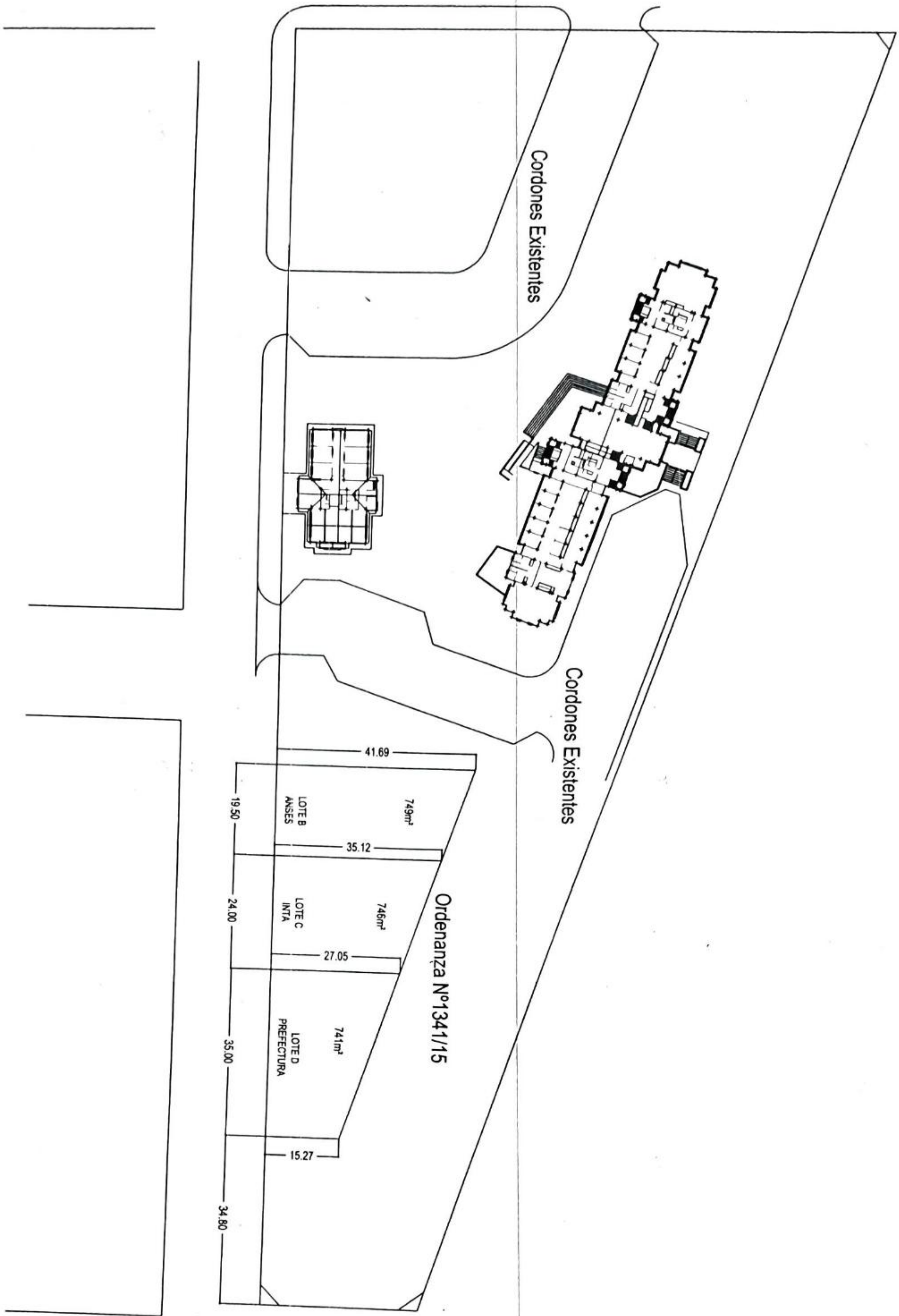
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO I - ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL




Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut


Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



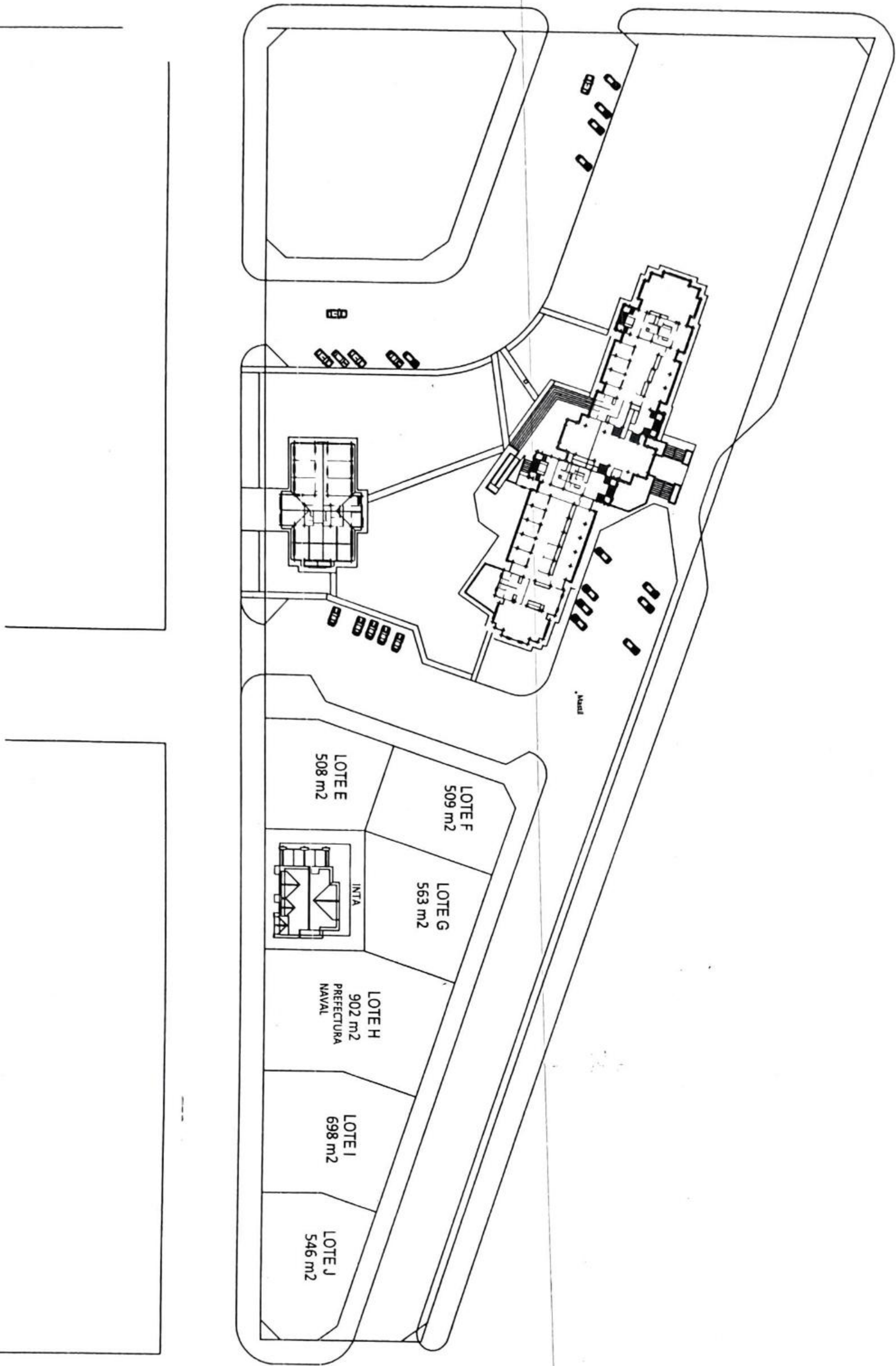
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO I- ORDENANZA N° 1.872/21 ORIGINAL




Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut


Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



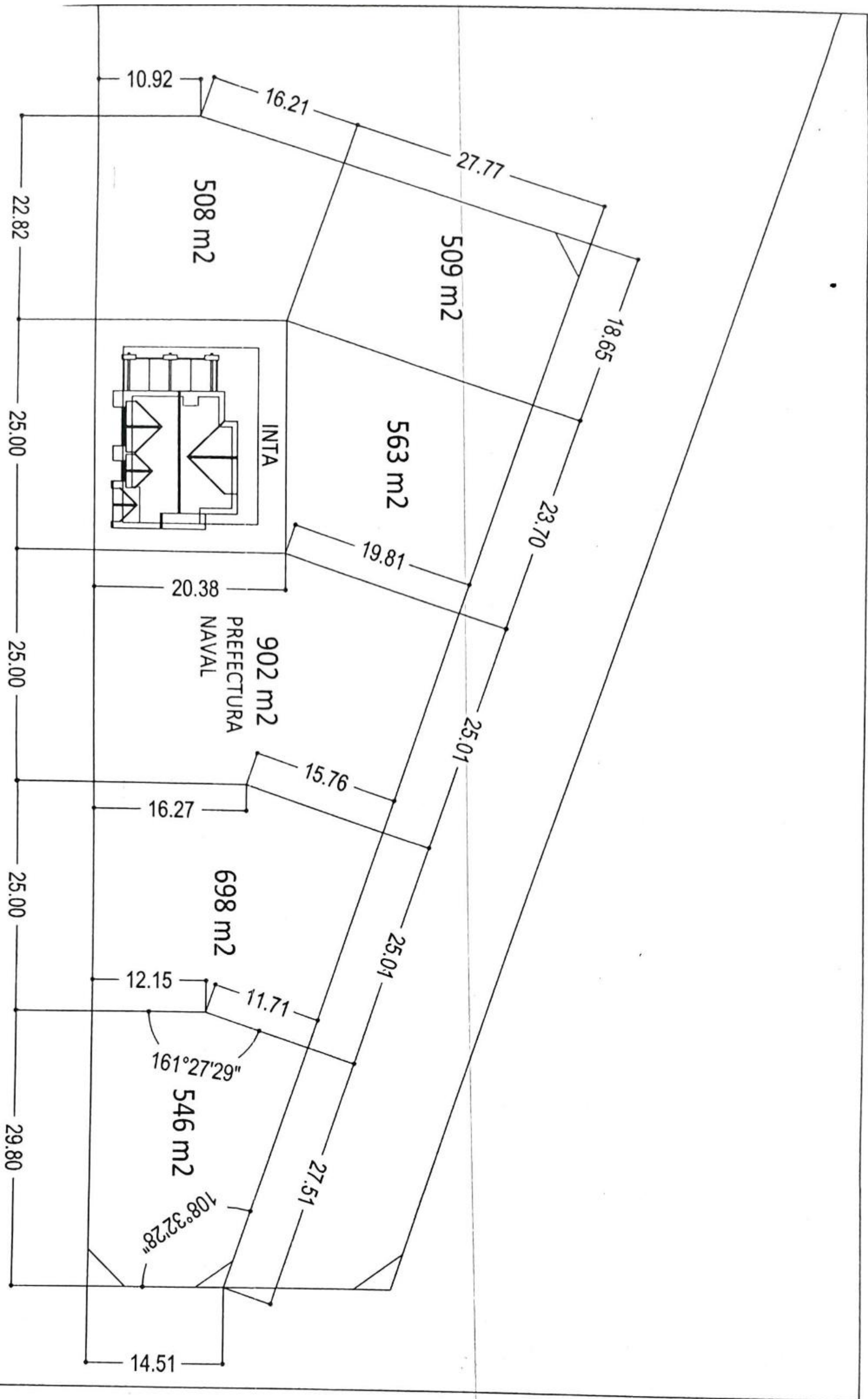
Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....

ANEXO ORDENANZA N° 12/2728-T ORIGINAL



Doris Mariel Novoa
Secretaria Legislativa HCD
Trevelin - Chubut

Valeria Lorena Tedesco
Presidenta HCD
Trevelin Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



Sr. Alberto Jorge Cleri
Secretario de Gobierno
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT



Héctor Ricardo Ingram
Intendente
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN
CHUBUT

TREVELIN, Lunes 22 de Febrero de 2021.....