



## ORDENANZA N° 2.042/22

### Adjudicación en Venta de los 22 Lotes con finalidad social – “Loteo Juana Azurduy de Los Cipreses” – Ordenanza 1.858/20 y ccdtes.

#### VISTO:

La Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales; las Ordenanzas N° 1.858/20, N° 1.903/21, N° 1.908/21 y N° 2.033/22; y el Acta N° 32/22 del libro de Actas del Loteo Los Cipreses 2020, “Juana Azurduy”; Y,

#### CONSIDERANDO:

Que, la Ley Provincial XVI N° 46, Artículo 30°, establece que corresponde al Concejo Deliberante el ejercicio de sus facultades constitucionales, sancionando las ordenanzas y disposiciones pertinentes.

Que, según la Ordenanza 1.858/20, se crea el Marco Regulatorio para la Adjudicación en Venta de los 33 Lotes que surgen del proyecto de fraccionamiento de los inmuebles identificados catastralmente como: Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38; modificada por enmienda en su Art. 25° a través de la Ordenanza 1.908/21.

Que, según la Ordenanza N° 1.903/21, se impone el nombre de “JUANA AZURDUY” al Loteo del Paraje Los Cipreses, aprobado por Ordenanza N° 1.858/20.

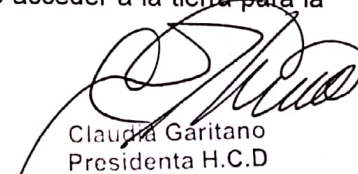
Que, según Ordenanza N° 2.033/22, de los 33 lotes existentes los lotes N° 1 al N° 24 serán adjudicados en venta a los vecinos y vecinas que se expresan en el **ANEXO I** de la presente, quedando exceptuados de ello los lotes N° 5 y 11, los cuales quedarán bajo resguardo de la Corporación Municipal de Trevelin y sus Parajes. Los lotes N° 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31 quedarán sujetos a Subasta Pública; y los lotes restantes N° 32, 33, 34, 35 y 36 quedarán también bajo resguardo de la Corporación Municipal.

Que, a partir de lo mencionado anteriormente, se adjudicarán en venta un total de 22 lotes sociales para vecinos y vecinas de Los Cipreses.

Que, según ACTA DE SORTEO. LOTEO “JUANA AZURDUY” – ORDENANZA MUNICIPAL Nro. 1.858/20 y cctdes., se resuelve redactar el Proyecto de Ordenanza según lo estipulado en dicho Acta, acto público llevado a cabo el día 16 de abril a las 16hs en el Centro Comunitario de Los Cipreses, y cuyo listado de beneficiarios consta como ANEXO I de la presente.

Que, para este Honorable Concejo Deliberante y el Departamento Ejecutivo Municipal, es de primordial importancia resolver los problemas habitacionales existentes en todo el ejido de Trevelin y sus Parajes, para el mejoramiento del estilo de vida de las familias, vecinos y vecinas, y porque es un Derecho Humano de vital importancia: la posibilidad de acceder a la tierra para la construcción de la propia vivienda.

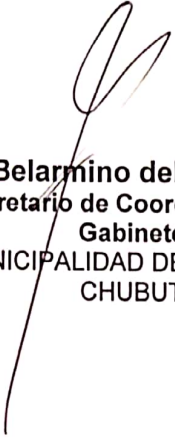
  
**Facundo Pais**  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut

  
**Claudia Garitano**  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut


Ordenanza N° 2.042/22. Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 31 de agosto del año 2.022, en la X Sesión Ordinaria del año 2.022. Registrada bajo Acta N° 13/22.-

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TRELIN-----



**Sr. Belarmino del C. Álvarez**  
Secretario de Coordinación de  
Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TRELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TRELIN  
CHUBUT

TRELIN, MARTES 6 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2.022.....



Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto ut-supra a fin de sancionar la presente normativa.

## POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## ORDENANZA


**Artículo 1°: ADJUDICAR** en venta los 22 Lotes con finalidad social del Loteo Juana Azurduy, identificado como Parcela 127, Sector 5, Circunscripción 5, Ejido 38, a las personas establecidas en el **ANEXO I** de la Ordenanza 2.033/22; según detalle que consta en el **ANEXO I**, que forma parte integrante de la presente.

**Artículo 2°:** Los adjudicatarios mencionados en el Artículo 1° de la presente, deberán cumplimentar lo establecido por la Ordenanza 1.858/20, N° 1.903/21, N° 1.908/21 y N° 2.033/22.

**Artículo 3°: ELEVAR** copia de la presente al Departamento Ejecutivo Municipal, la Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Obras Públicas, para su conocimiento y efectos pertinentes.

**Artículo 4°:** Regístrese, comuníquese, publíquese y, cumplido, archívese.

  
Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut

  
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut

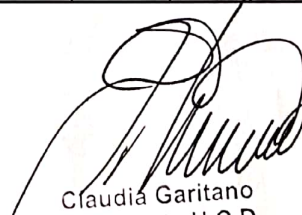
Ordenanza N° 2.042/22. Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 31 de agosto del año 2.022, en la X Sesión Ordinaria del año 2.022. Registrada bajo Acta N° 13/22.-



ANEXO I

ORDEN DE MÉRITO DEFINITIVO POSTULANTES LOTEOS MUNICIPALES "JUANA AZURDUY"								
ORDEN	ACTA	POSTULANTE 1°	DNI	POSTULANTE 2°	DNI	Art 18° SI / NO	Art 16° y 17° SI / NO	Lote N°
1	19	Muñoz, Damian Heraldo	32.086.112			SI	SI	15
2	20	Muñoz Jaramillo, Matías Gustavo	33.774.039			SI	SI	4
3	21	Muñoz, Adrián Alberto	30.209.061			SI	SI	6
4	12	Jaramillo, Jessica Esther	36.320.661			SI	SI	19
5	10	Jaramillo, Amelia del Carmen	34.665.394			SI	SI	20
6	24	Arenas, Eleana Selene	36.860.280			SI	SI	3
7	4	Cid, Jaime Eduardo	35.154.681			SI	SI	2
8	29	Arenas, Marcos Horacio	37.148.341			SI	SI	22
9	27	Arenas, Alexis Damián	40.207.587			SI	SI	7
10	25	Nichols, Alan Roy	34.665.339	Palacios, Erika N.	37.347.095	SI	SI	9
11	2	Cortéz, Ramiro Rodrigo	42.898.078	Mansilla, Rocio	44.041.482	SI	SI	12
12	28	Arenas, Lucas Mauricio	41.861.581			SI	SI	18
13	1	Roa, Román Alejandro	43.618.196			SI	SI	14
14	8	Velazquez, Claudia.	41.040.915			SI	SI	13
15	5	Echaves, Cintia Natalia	24.535.122	Williams, Cecyl Eduardo	23.709.202	SI	SI	8
16	37	Rodríguez, Victorio Salvador	22.062.404			SI	SI	24
17	13	Melinao, Sergio Néstor	26.546.222			SI	SI	16
18	15	Muñoz, Heriberto Cipriano	27.403.905			SI	SI	21
19	16	Jaramillo, Daiana Jaqueline	42.020.262	Aillapán, Federico	39.443.093	SI	SI	17
20	7	Cárdenas, Jaqueline	38.626.829	Cortéz, Fernando Ezequiel Albino	38.797.947	SI	SI	1
21	14	Jara, Carlos Fabián	33.771.696			SI	SI	10
22	18	Diantina, Victoria	40.837.820			SI	SI	23

  
Facundo Pais  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut

  
Claudia Garitano  
Presidenta H.C.D.  
Trevelin - Chubut

Ordenanza N° 2.042/22. Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin, el día 31 de agosto del año 2.022, en la X Sesión Ordinaria del año 2.022. Registrada bajo Acta N° 13/22.-