



## **ORDENANZA N° 1.335/15**

### **VISTO:**

La Ley XVI N° 46, las Ordenanzas Municipales N° 853/09 y N° 1.100/12 y la solicitud presentada por la Sra. Gabriela Marisa Bui y el Sr. Julio Olie, Y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 853/09 aprueba el Plan de Desarrollo Territorial de Trevelin.

Que, la Ordenanza N° 1.100/12 es modificatoria de la Ordenanza N° 853/09.

Que, el Plan de Desarrollo Territorial en Capítulo VII de las Condiciones Particulares para las zonas de Regulación General Sección 2, Subsección 4, establece para los fraccionamientos de la zona sub-rural una superficie mínima de una (1) hectárea y un lado mínimo de 50 m.

Que, en el Capítulo VI de los Parcelamientos, Sección 2 determina que todos los Parcelamientos deberán mantener una relación entre ancho y profundidad no inferior a un cuarto (1/4).

Que, el Sr. Julio Olie y la Sra. Gabriela Marisa Bui solicitan una medida de excepción a dichos indicadores para poder realizar un fraccionamiento.

Que, el Honorable Concejo Deliberante analiza la situación planteada.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de las facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Exceptúese de lo establecido en el Capítulo VII de las Condiciones Particulares para las zonas de regulación General de Sección 2, Subsección 4 en lo referente a superficie mínima a la parcela identificada como **17a** del inmueble identificado catastralmente como Parcela 17, Sector 5, Circunscripción 2, propiedad del Sr. Julio Martin Olie, D.N.I. 26.946.407 y Sra. Gabriela Marisa Bui, D.N.I 14.848.259 según croquis de fraccionamiento que como Anexo I forma parte de la presente.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 21 de mayo de 2.015, en la VI Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 08/15.-----

Ordenanza N° 1335/15



**Artículo 2º:** Exceptúese de lo establecido en el Capítulo VI de los Parcelamientos Sección 2 del Plan de Desarrollo Territorial en lo referido a la relación ancho – profundidad a la parcela identificada como **17ª** del inmueble identificado catastralmente como Parcela 17, Sector 5, Circunscripción 2, propiedad del Sr. Julio Martin Olie, D.N.I. 26.946.407 y la Sra. Gabriela Marisa Bui, D.N.I 14.848.259 Según croquis de fraccionamiento que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 3º:** Elévese al Poder Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese.

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 21 de mayo de 2.015, en la VI Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 08/15.-----