



## **ORDENANZA N° 1.380/15**

### **VISTO:**

La Ley XVI N° 46, las Ordenanzas Municipales N° 853/09 y 1.100/12 y la Solicitud del Sr. Giampiero Zanelli, Y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 853/09 aprueba como Anexo “A” el plan de Desarrollo territorial.

Que, La Ordenanza N° 1100/12 es complementaria de la Ordenanza N° 853/09.

Que, el Sr. Giampiero Zanelli, DNI N°: 92.778.472. solicita una medida de excepción a las medidas mínimas de lado y superficie para el fraccionamiento de la Parcela 2, Chacra 15, Sector 1, Circunscripción 4 del Ejido 38 a los efectos de afectarlo a un proyecto de Propiedad Horizontal.

Que, dicha propiedad se encuentra en la zona sub-rural.

Que, para dicha zona el Plan de Desarrollo Territorial establece una superficie mínima de una (1) hectárea y un lado mínimo de cincuenta (cincuenta) metros.

Que, el Concejo Deliberante analiza la situación.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de las facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Exceptúese de lo establecido en el Plan de Desarrollo Territorial en lo referente a lado y superficie mínima al proyecto de fraccionamiento de la parcela 2, Chacra 15, Sector 1, Circunscripción 4 del Ejido 38 propiedad del Sr. Giampiero Zanelli, DNI N° 92.778.472, según plano que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2°:** Elévese al Poder Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 3°:** Regístrese, Publíquese, Comuníquese y cumplido Archívese

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 08 de octubre de 2.015, en la XIII Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 16/15.-----