



## **ORDENANZA N° 1.383/15**

### **VISTO:**

La Ley XVI N° 46, las Ordenanzas Municipales N° 853/09 y N° 1.100/12 y la solicitud presentada por el Sr. Enrique Baffico Rossini, Y,

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 853/09 aprueba como Anexo A el Plan de Desarrollo Territorial.

Que, la Ordenanza N° 1.100/12 es complementaria de la Ordenanza N° 853/09.

Que, el Sr. Enrique Baffico Rossini, con DNI: 91.193.265 solicita una medida de excepción a lo establecido en el Plan de Desarrollo Territorial en lo referente a medidas de lado y superficie.

Que, el Plan de Desarrollo Territorial en el Capítulo VII – Condiciones Particulares para las zonas de regularización general, Subsección 5, VII.5 establece una superficie mínima de seiscientos metros cuadrados (600m<sup>2</sup>) y el lado mínimo de quince metros (15 m) para la zona de Parque.

Que, el Honorable Concejo Deliberante analiza la situación.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1°:** Exceptúese de lo establecido en el Capítulo VII, Subsección 5, Condiciones particulares para la Zona Barrio Parque – VII.5 Indicadores, en lo referente a medidas mínimas de lado y superficie al fraccionamiento de la propiedad identificada catastralmente como Parcela 6, Mza. 66, Sector 1, Circunscripción 1, Ejido 38 que dará como resultante las Parcelas 6 a, 6 b, 6 c, 6 d, de acuerdo al croquis de fraccionamiento que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2°:** Elévese al Poder Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 3°:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido Archívese

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 08 de octubre de 2.015, en la XIII Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 16/15.-----