



## ORDENANZA N° 2.287/24

### Aprobar Exención Impositiva de Inmueble por Septuagenario

#### VISTO:

La Ley Provincial XVI N° 46 de Corporaciones Municipales; las Ordenanzas N° 1.436/16, N° 1.976/21 y N° 2.233/23; la nota N° 23/24; y el Despacho de Comisión de Desarrollo Social N° 67/24; Y,

#### CONSIDERANDO:

Que, la Ley Provincial XVI N° 46, Artículo 30°, establece que corresponde al Concejo Deliberante el ejercicio de sus facultades constitucionales, sancionando las ordenanzas y disposiciones pertinentes.

Que, según la Ordenanza 1.976/21, establece el beneficio de exención impositiva inmobiliaria y vehicular para personas que padezcan capacidades psicofísicas disminuidas y trasplantados.

Que, según la Ordenanza 2.233/23, establece en el artículo 17° que: Conforme lo prescribe el Anexo I, artículo 109°, inc. g de la Ordenanza N° 1.436/16 (Modificada por Ordenanza Municipal N° 2.222/23, art. 1°), se fija el valor fiscal de la propiedad en VEINTIDOS MIL MÓDULOS (22.000) y un ingreso mensual inferior a MIL MÓDULOS (1.000) como requisitos para la tramitación de la exención del 100% (CIEN POR CIENTO) del Impuesto Inmobiliario. Queda establecido que, superados los límites antes mencionados, la exención del Impuesto Inmobiliario será del 50% (CINCUENTA POR CIENTO).

Que mediante nota N° 23/24 el SR. ORTÍZ, OSCAR OMAR DNI N° 10.767.989 solicita Exención Impositiva por Septuagenario, sobre el inmueble denominado catastralmente como Ejido 38, Circunscripción 1, Sector 1, Manzana 62, Parcela 12.


Que mediante nota N° 23/24 se anexa valuación fiscal de dicho inmueble y recibo de haberes.

Que, el Cuerpo Legislativo del Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin se expide de lo expuesto ut-supra a fin de sancionar la presente normativa.

#### POR ELLO:

El Honorable Concejo Deliberante de la Municipalidad de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46 sanciona la presente:

  
Fabio Durando  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut

  
Oscar Omar Ortiz  
Presidente del Concejo Deliberante  
Trevelin - Chubut



## ORDENANZA

**Artículo 1º: OTORGAR** la exención impositiva en un cincuenta por ciento (50%) a partir del 09 de enero de 2.024, que en concepto de Impuesto Inmobiliario recae en la persona e inmueble que se detallan a continuación:

| Nº | APELLIDO Y NOMBRE | TIPO Y Nº DE DOCUMENTO | NOMENCLATURA CATASTRAL |
|----|-------------------|------------------------|------------------------|
| 1  | ORTÍZ, OSCAR OMAR | D.N.I.: 10.767.989     | 38-1-1-62-12           |

**Artículo 2º:** La persona beneficiada de la exención por SEPTUAGENARIO deberá presentar ante el Honorable Concejo Deliberante el certificado de supervivencia emitido por la dependencia de la Policía del Chubut o Registro Civil de la Ciudad de Trevelin, una vez al año, entre el 1 de enero y el 1º de marzo para su constatación.

**Artículo 3º: ELEVAR** al Departamento Ejecutivo Municipal y al beneficiario de la exención impositiva, para su conocimiento y efectos pertinentes.

**Artículo 4º: Regístrese, Comuníquese, Publíquese y, Cumplido, Archívese.**



Fabio Durando  
Secretario Legislativo H.C.D.  
Trevelin - Chubut



Presidente del Concejo Deliberante  
Trevelin - Chubut

POR TANTO: TÉNGASE POR ORDENANZA MUNICIPAL-----

EJECUTIVO MUNICIPAL DE TREVELIN-----



**Dra. María Emilia Perrone**  
Secretaria de Coordinación de Gabinete  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT



**Sr. Héctor Ricardo Ingram**  
Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TREVELIN  
CHUBUT

TREVELIN, VIERNES 12 DE ABRIL DEL AÑO 2.024.....