



## **ORDENANZA N° 1.229/14**

### **VISTO:**

Las Ordenanzas N° 853/09 (Plan de Desarrollo Territorial) y la N° 1.100/12, y la solicitud de excepción presentada por el Sr. Adolfo Kikuchi y la Sra Norma Scandellari, Y

### **CONSIDERANDO:**

Que, la Ordenanza N° 853/09, aprueba en el año 2009, el Anexo A del Plan de Desarrollo Territorial, en el que se establecen los parámetros de urbanización y normativa reglamentaria.

Que, la Ordenanza N° 853/09 establece en el Capítulo VII. Sección: 2; Subsección 4, inc.: 25 que toda parcela deberá tener, como lado mínimo, una medida de ciento veinte (120) mt lineales.

Que, el Sr. Adolfo Kikuchi y la Sra Norma Scandellari son propietarios de la Parcela: 32, Ejido: 38, Circunscripción: 2, Sector: 5.

Que, mediante nota los propietarios solicitan la excepción a la medida de lado mínimo del anteproyecto de mensura que surge del fraccionamiento de la Parcela 32, identificada provisoriamente como parcela "C", según Anexo I de la presente.

Que, el Cuerpo de Concejales ha analizado la situación.

### **POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante de Trevelin en uso de sus facultades que le confiere la Ley XVI N° 46, sanciona la presente:

## **ORDENANZA**

**Artículo 1º:** Exceptúase de la medida de "lado mínimo" a la Parcela que surge del fraccionamiento de la Parcela 32, Ejido: 38, Circunscripción: 2, Sector: 5, identificada provisoriamente como Parcela: "C" de acuerdo al anteproyecto de mensura que como Anexo I forma parte de la presente.

**Artículo 2º:** Establécese que el propietario deberá regularizar la documentación correspondiente, con el plano definitivo, ante la Secretaría de Obras Públicas y Planeamiento.

**Artículo 3º:** Pase al Departamento Ejecutivo Municipal para su implementación.

**Artículo 4º:** Regístrese, Comuníquese, Publíquese y Cumplido, Archívese

Dada en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Trevelin el día 12 de junio de 2.014, en la VI Sesión Ordinaria, registrada bajo acta N° 07/14.-----

Ordenanza N° 1.229/14